



## ANÚNCIO DE INÍCIO

### OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA 1ª, 2ª e 3ª SÉRIES DA 91ª (NONAGÉSIMA PRIMEIRA) EMISSÃO DA

# VERT

#### VERT COMPANHIA SECURITIZADORA

Companhia Securitizadora – Código CVM nº 680  
CNPJ nº 25.005.683/0001-09  
Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, Pinheiros  
CEP 05.407-003, São Paulo-SP

### LASTREADOS EM DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO CEDIDOS PELA



#### BELA SEMENTES INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA.

CNPJ nº 24.692.714/0001-76  
Rodovia PR 445, s/n, Km 26,1, Lote 2, Zona Rural  
CEP 86.125-000, Tamarana/PR

no montante total de

**R\$ 200.000.000,00**

(duzentos milhões de reais)

**CÓDIGO ISIN DOS CRA 1ª SÉRIE: BRVERTCRA3X7**

**CÓDIGO ISIN DOS CRA 2ª SÉRIE: BRVERTCRA3Y5**

**CÓDIGO ISIN DOS CRA 3ª SÉRIE: BRVERTCRA3Z2**

Registro Automático da Oferta dos CRA 1ª Série na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/299, em 27 de dezembro de 2023

Registro Automático da Oferta dos CRA 2ª Série na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/300, em 27 de dezembro de 2023

Registro Automático da Oferta dos CRA 3ª Série na CVM sob o nº CVM/SRE/AUT/CRA/PRI/2023/301, em 27 de dezembro de 2023

27 de dezembro de 2023



## 1. VALOR MOBILIÁRIO E IDENTIFICAÇÃO DO OFERTANTE

---

A **VERT COMPANHIA SECURITIZADORA**, companhia securitizadora com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Cardeal Arcoverde, nº 2.365, 11º andar, bairro Pinheiros, CEP 05407-003, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o nº 25.005.683/0001-09 (“Emissora” ou “Securitizadora”), em conjunto com a **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade limitada com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP. 04.534-000, inscrita no CNPJ sob o nº 03.751.794/0001-13 (“Coordenador Líder”), vêm a público comunicar, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM 160”), nesta data, o início da oferta pública de distribuição de 200.000 (duzentos mil) certificados de recebíveis do agronegócio das 1ª, 2ª e 3ª séries da 91ª (nonagésima primeira) emissão da Emissora, lastreados em direitos creditórios do agronegócio cedidos pela **BELA SEMENTES INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE SEMENTES LTDA.**, sociedade por ações, com sede na Cidade de Tamarana, Estado do Paraná, na Rodovia PR 445, s/n, Km 26,1, Lote 2, Zona Rural, CEP. 86.125-000, inscrita no CNPJ sob o nº 24.692.714/0001-76 (“CRA” e “Oferta”, respectivamente).

Os CRA terão valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (um mil reais), na respectiva data de emissão, perfazendo a Oferta o valor total de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais).

## 2. REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA NA CVM E DISPENSA DE PROSPECTO E LÂMINA

---

A Oferta seguirá o rito de registro automático de distribuição perante a CVM, nos termos do artigo 26 da Resolução CVM 160, não estando sujeita, portanto, à análise prévia da CVM. A Oferta também não será objeto de análise prévia pela ANBIMA ou por qualquer entidade reguladora ou autorreguladora.

A Oferta terá como público-alvo investidores profissionais, assim definidos nos termos dos artigos 11 e 13 da Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada, de modo que, nos termos dos artigos 9º, inciso I, e 23, parágrafo 1º, da Resolução CVM 160, foi dispensada a divulgação de prospecto e lâmina para a realização da Oferta.



### 3. CRONOGRAMA ESTIMADO E ETAPAS DA OFERTA

---

Encontra-se abaixo um cronograma estimado das principais etapas da Oferta:

Nº	Eventos	Data de Realização/ Data Prevista <sup>(1)</sup>
1	Protocolo dos Documentos da Oferta na B3.	21/12/2023
2	Registro da Oferta pela CVM	27/12/2023
3	Divulgação do Anúncio de Início <sup>(2)</sup>	27/12/2023
4	Data de Liquidação Financeira dos CRA	28/12/2023
5	Data limite para divulgação do Anúncio de Encerramento <sup>(3)</sup>	24/06/2024

(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, atrasos e antecipações sem aviso prévio. Caso ocorram alterações das circunstâncias, suspensão, prorrogação, revogação ou modificação da Oferta, tal cronograma poderá ser alterado.

(2) Data de Início da Oferta, a ser anunciada por meio do Anúncio de Início e do Aviso ao Mercado a ser disponibilizado no *website* da Emissora, da Instituição Intermediária, da B3 e da CVM.

(3) Data limite de Encerramento da Oferta, a ser anunciada por meio do Anúncio de Encerramento a ser disponibilizado no *website* da Emissora, da Instituição Intermediária, da B3 e da CVM.

### 4. OBTENÇÃO DE INFORMAÇÕES E AVISOS LEGAIS

---

Maiores esclarecimentos a respeito dos CRA e da Oferta podem ser obtidos junto à Emissora, ao Coordenador Líder, à CVM ou à B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, entidade administradora de mercado organizado de valores mobiliários no qual os CRA foram admitidos à negociação.

**FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DE LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA, TENDO EM VISTA QUE A OFERTA É DESTINADA EXCLUSIVAMENTE A INVESTIDORES PROFISSIONAIS.**

**O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA PRESCINDE DE ANÁLISE PRÉVIA DA CVM. NESSE SENTIDO, OS DOCUMENTOS RELATIVOS À OFERTA NÃO FORAM OBJETO DE REVISÃO PELA CVM.**

**A OFERTA NÃO CONTA COM GARANTIA DOS COORDENADORES OU DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO, OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC. A PRESENTE OFERTA NÃO CONTA COM CLASSIFICAÇÃO DE RISCO.**



**QUALQUER RENTABILIDADE PREVISTA NOS DOCUMENTOS DA OFERTA NÃO REPRESENTA E NEM DEVERÁ SER CONSIDERADA, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA MÍNIMA OU GARANTIDA AOS INVESTIDORES.**

**MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A OFERTA PODEM SER OBTIDAS JUNTO À EMISSORA E À CVM**



**COORDENADOR LÍDER**