

FOI DISPENSADA A DIVULGAÇÃO DE UM PROSPECTO E LÂMINA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA

**ANÚNCIO DE INÍCIO
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA
200ª (DUCENTÉSIMA) EMISSÃO, EM SÉRIE ÚNICA, DA**



CNPJ/MF nº 12.130.744/0001-00
Avenida Santo Amaro, nº 48, 1º andar, cj 12, Itaim Bibi
CEP 04.506-000, São Paulo, SP
(“Emissora”)

Perfazendo o montante total de
R\$ 60.000.000,00
(sessenta milhões de reais)
LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DEVIDOS PELA

GERIBÁ ENERGY VAP FPAP LTDA
CNPJ nº 43.538.946/0001-19
Sociedade empresária, com sede na Cidade de Amparo, Estado de São Paulo,
na Rod. Profa. Pedrina Maria da Silva Valente, Km 2, Três Pontes, CEP 13.900-000

Registro Automático CVM nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/338, em 03 de agosto de 2023
Código ISIN da série única do CRI: BRAPCSCRIJ78

Nos termos do disposto no artigo 59, § 3º, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM nº 160/22”), e das demais disposições legais aplicáveis, a Emissora, na qualidade de coordenadora líder da Oferta (“Coordenadora Líder”), comunica o início, em 02 de julho de 2023, da oferta pública de distribuição de certificados de recebíveis imobiliários da série única da 175ª emissão da Emissora, todos nominativos e escriturais, em classe única, sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM nº 160/22 (respectivamente, “CRI” e “Oferta”), com as seguintes principais características:

VALOR TOTAL DOS CRI	VALOR NOMINAL UNITÁRIO	QUANTIDADE DE CRI
R\$60.000.000,00	R\$ 1.000,00	60.000

Encontra-se abaixo o cronograma estimado para as principais etapas da Oferta:

ORDEM DOS EVENTOS	EVENTOS	DATA PREVISTA (1)
1	Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta na CVM	03/08/2023
2	Divulgação do Anúncio de Início	03/08/2023
3	Início do Prazo de Colocação	03/08/2023
4	Data de Integralização dos CRI	04/08/2023
5	Data máxima para encerramento da Oferta e divulgação do Anúncio de Encerramento (2)	30/01/2024

(1) As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.

(2) A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta seja encerrada anteriormente à data máxima indicada, independentemente de modificação da Oferta.

OUTRAS INFORMAÇÕES SOBRE A OFERTA PODEM SER OBTIDAS COM A COORDENADORA LÍDER OU COM A CVM.

São Paulo, 03 de agosto de 2023



TRUE
 **SECURITIZADORA**