

COMUNICADO AO MERCADO

OFERTA DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA 189ª (CENTÉSIMA OCTOGÉSIMA NONA) EMISSÃO, DA 1ª (PRIMEIRA) SÉRIE, DA

TRUE

 **SECURITIZADORA**

TRUE SECURITIZADORA S.A.

Companhia S1 - CVM nº 663

CNPJ nº 12.130.744/0001-00

Avenida Santo Amaro, nº 48, 2º andar, conjuntos 21 e 22, Vila Nova Conceição, CEP 04506-000, São Paulo - SP



CÓDIGO ISIN DA 1ª SÉRIE DOS CRI: BRAPCSCRIIO4

DATA DE REGISTRO DA OFERTA PÚBLICA NA CVM: 26 de outubro de 2023 (originalmente obtido em 28 de junho de 2023)

A **TRUE SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Santo Amaro, nº 48, 2º andar, conjuntos 21 e 22, Vila Nova Conceição, CEP 04506-000, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 12.130.744/0001-00 (“**Emissora**” ou “**Securizadora**”), em conjunto com a **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade e Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, andar 5, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ sob o nº 03.751.794/0001-13, na qualidade de instituição intermediária líder da oferta (“**Coordenador Líder**”), no âmbito da oferta pública de distribuição primária de 70.000 (setenta mil) certificados de recebíveis imobiliários da 189ª (centésima octogésima nona) emissão, da 1ª (primeira) série, da Securizadora, todos nominativos e escriturais, todos com valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), perfazendo, na data de emissão, qual seja, 30 de junho de 2023, o valor total de R\$ 70.000.000,00 (setenta milhões de reais) (“**Oferta**”), vêm a público **COMUNICAR** que a Oferta teve seu número de registro alterado de **CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/244** para **CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/511**, uma vez que o requerimento foi submetido ao registro pelo Coordenador Líder contendo erro, exigindo o cancelamento do registro conforme originalmente obtido.

RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CARACTERÍSTICAS DA OFERTA

Seguem inalterados os demais termos e condições da Oferta, conforme previstos no Anúncio de Início e Prospecto, salvo naquilo que forem afetados por este comunicado ao mercado.

DIVULGAÇÃO

Nos termos do artigo 69 da Resolução CVM 160, este Comunicado ao Mercado será objeto de divulgação nas páginas da rede mundial de computadores da Emissora, do Coordenador Líder da Oferta, da CVM e da B3, e nos mesmos meios utilizados para divulgação do Anúncio de Início.

São Paulo, 30 de outubro de 2023.

COORDENADOR LÍDER



TERRA INVESTIMENTOS

ASSESSOR LEGAL

**Tozzini
Freire.**
ADVOGADOS

AGENTE FIDUCIÁRIO

 **VORTX**