

## ANÚNCIO DE INÍCIO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS

### CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª, 2ª, 3ª E 4ª SÉRIES DA 6ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A.

Para os fins do artigo 59, §3º, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“**Resolução CVM 160**”), a **FORTE SECURITIZADORA S.A.** companhia securitizadora inscrita no CNPJ/MF sob o nº 12.979.898/0001-70, com sede na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, conj. 41, Vila Olímpia, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04551-010 (“**Emissora**”), comunica o início da oferta pública (“**Oferta Pública**”) dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª séries da 6ª emissão da Emissora (“**CRI**”), emitidos nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, e do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.* celebrado em 29 de junho de 2023 (“**Termo de Securitização**”), com as seguintes características:

**1. Valores mobiliários ofertados:** Serão objeto da Oferta Pública 307.617 (trezentos e sete mil seiscentos e dezessete) CRI, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 307.617.000,00 (trezentos e sete milhões seiscentos e dezessete mil reais).

Conforme detalhado no Termo de Securitização, os CRI serão divididos da seguinte forma:

- (i) **CRI Série A:** 157.700 (cento e cinquenta e sete mil setecentos) CRI da 1ª série da 6ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 157.700.000,00 (cento e cinquenta e sete milhões setecentos mil reais); e
- (ii) **CRI Séries B:** 149.917 (cento e quarenta e nove mil, novecentos e dezenove) CRI das 2ª, 3ª e 4ª séries da 6ª emissão da Emissora, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00 (mil reais), somando o valor total de emissão de R\$ 149.917.000,00 (cento e quarenta e nove milhões, novecentos e dezenove mil reais).

**2. Instituições intermediárias:** A distribuição dos CRI será realizada pela **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 03.751.794/0001-13, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-000, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários (“**Coordenador Líder**”).

**3. Escriturador:** **PLANNER TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3900, 10º andar, Itaim Bibi, São Paulo - SP, CEP: 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.030.395/0001-46.

**4. Rito de registro de distribuição:** Automático, conforme artigo 26, VIII da Resolução CVM 160.

**5. Público-alvo:** A Oferta Pública será destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

**6. Cronograma da Oferta Pública:** Os CRI serão distribuídos conforme cronograma estimado para as principais etapas da Oferta Pública:

<b>Ordem dos Eventos</b>	<b>Eventos</b>	<b>Data Prevista <sup>(1)</sup></b>
1	Protocolo do Pedido de Registro Automático da Oferta Pública na CVM	29/06/2023
2	Divulgação do Aviso ao Mercado	29/06/2023
3	Divulgação do Anúncio de Início	30/06/2023
4	Divulgação do Anúncio de Encerramento <sup>(2)</sup>	30/06/2023

<sup>(1)</sup> As datas deste cronograma representam apenas uma previsão para a ocorrência de cada um dos eventos nele descritos.

<sup>(2)</sup> A divulgação do Anúncio de Encerramento poderá ser antecipada caso a Oferta Pública seja encerrada anteriormente à data máxima indicada, independentemente de modificação da Oferta Pública.

## **7. Registro da Oferta Pública na CVM:**

<b>Nº Emissão</b>	<b>Série</b>	<b>Registro CVM</b>	<b>Data</b>
6	1	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/267	30/06/2023
6	2	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/268	30/06/2023
6	3	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/269	30/06/2023
6	4	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/270	30/06/2023

Maiores informações sobre a Oferta Pública podem ser obtidas junto à Emissora, o Coordenador Líder ou à CVM.

Foi dispensada divulgação de prospecto ou lâmina para realização desta Oferta Pública.

A data deste anúncio é 30 de junho de 2023.

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

Emissora

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE  
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**

Coordenador Líder