

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO

DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA, SOB O RITO DE REGISTRO AUTOMÁTICO, DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, DA ESPÉCIE COM GARANTIA REAL, COM GARANTIA FIDEJUSSÓRIA ADICIONAL, EM SÉRIE ÚNICA, DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DA FORTBRASIL ALFA SECURITIZADORA S.A., LASTREADAS EM DIREITOS CREDITÓRIOS FINANCEIROS

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 03.751.794/0001-13, comunica o encerramento da oferta pública de distribuição, sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, destinada exclusivamente a investidores profissionais, das debêntures simples, não conversíveis em ações, em série única, da espécie com garantia real, com garantia fidejussória adicional, da 1ª (primeira) emissão da **FORTBRASIL ALFA SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com sede na cidade de Fortaleza, Estado do Ceará, na Avenida Bezerra de Menezes, nº 100, sala 403, CEP 60325-000, inscrita no CNPJ sob nº 49.571.208/0001-50 (“**Debêntures**” e “**Oferta**”, respectivamente).

O registro da Oferta foi concedido pela CVM, em 30 de março de 2023, sob o nº SRE/0530/2023, para as Debêntures.

As Debêntures serão nominativas e escriturais, sem a emissão de cautelas ou certificados, e não serão conversíveis em ações da Emissora. O escriturador das Debêntures é a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade por ações, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, bloco 7, sala 201, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0001-91.

No âmbito da Oferta, foram distribuídas 59.999.998 Debêntures, com valor nominal unitário de R\$1,00 (um real), na data de sua emissão. O preço de subscrição das Debêntures perfaz o valor total de R\$59.999.998 (cinquenta e nove milhões novecentos e noventa e nove mil novecentos e noventa e oito reais), considerando o preço de integralização previsto nos boletins de subscrição.

Os dados finais da Oferta estão indicados no quadro abaixo, conforme último resumo mensal de distribuição da Oferta, nos termos do Anexo N à Resolução CVM nº 160/22:

Tipo de investidor	Número de subscritores	Debêntures subscritas	Debêntures integralizadas
Pessoas naturais			
Clubes de investimento			
Fundos de investimento	6	59.999.998	59.999.998
Entidades de previdência privada			
Companhias seguradoras			
Investidores estrangeiros			
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição			
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio			
Demais instituições financeiras			
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio			
Demais pessoas jurídicas			
Sócios, administradores, empregados, propostos, e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio			
TOTAL			

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

A data deste anúncio é 23 de janeiro de 2024.

TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.