

# ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE VALORES MOBILIÁRIOS

## CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª a 12ª SÉRIES DA 3ª EMISSÃO DA FORTE SECURITIZADORA S.A.

Para os fins do artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada ("**Resolução CVM 160**"), a **FORTE SECURITIZADORA S.A.**, companhia securitizadora, na categoria "S1", inscrita no CNPJ sob o nº 12.979.898/0001-70, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Fidêncio Ramos, nº 213, 4º andar, cj. 41, Vila Olímpia, CEP 04551-010 ("**Emissora**"), comunica o encerramento da oferta pública ("**Oferta Pública**") dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª a 12ª Séries da 3ª emissão da Emissora ("**CRI**"), emitidos nos termos da Resolução da CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme alterada, e do *Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª e 12ª Séries da 3ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Forte Securitizadora S.A.* celebrado em 24/03/2023 ("**Termo de Securitização**"), conforme segue:

**1. Valores mobiliários ofertados:** Foram objeto da Oferta Pública 374.506 CRI, ao valor nominal unitário, na data de emissão, de R\$ 1.000,00, somando o valor total de emissão de R\$ 374.506.000,00 (quinhentos milhões de reais).

Conforme detalhado no Termo de Securitização, os CRI foram divididos da seguinte forma:

### (i) CRI Série A:

1ª série: 54.607 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 54.607.000,00.

3ª série: 27.304 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 27.304.000,00.

5ª série: 27.304 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 27.304.000,00.

7ª série: 27.304 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 27.304.000,00.

9ª série: 27.304 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 27.304.000,00.

11ª série: 40.682 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 40.682.000,00;

### (ii) CRI Série B:

2ª série: 45.394 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 45.394.000,00.

4ª série: 22.697 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 22.697.000,00.

6ª série: 22.697 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 22.697.000,00.

8ª série: 22.697 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 22.697.000,00.

10ª série: 22.697 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 22.697.000,00.

12ª série: 33.819 CRI ao valor nominal unitário de R\$ 1.000,00, resultando no valor total de emissão de R\$ 33.819.000,00.

**2. Instituições intermediárias:** A distribuição dos CRI foi realizada pela **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ/MF nº 03.751.794/0001-13, com sede na Rua Joaquim Floriano, nº 100, 5º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 04534-000, instituição devidamente autorizada pela CVM a prestar o serviço de distribuição de valores mobiliários ("**Coordenador Líder**").

**3. Escriturador: ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, Bairro Itaim Bibi, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/MF sob nº 61.194.353/0001-64.

**4. Rito de registro de distribuição:** Automático, conforme artigo 26, VIII da Resolução CVM 160.

**5. Público-alvo:** A Oferta Pública foi destinada exclusivamente a investidores profissionais, assim definidos nos termos do artigo 11 da Resolução da CVM nº 30, de 11 de maio de 2021, conforme alterada.

**6. Registro da Oferta Pública na CVM:**

Nº Emissão	Séries	Registro CVM	Data
3	1	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/78	24/03/2023
3	2	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/79	24/03/2023
3	3	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/80	24/03/2023
3	4	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/81	24/03/2023
3	5	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/82	24/03/2023
3	6	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/83	24/03/2023
3	7	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/84	24/03/2023
3	8	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/85	24/03/2023
3	9	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/86	24/03/2023
3	10	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/87	24/03/2023
3	11	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/88	24/03/2023
3	12	CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/89	24/03/2023

**7. Dados finais de distribuição:**

**Quantidade total de CRI distribuídos** 374.506

**Quantidade de CRI distribuídos por tipo de investidor**

Pessoas naturais	0
Clubes de investimento	0
Fundos de investimento	374.506
Entidades de previdência privada	0

Companhias seguradoras	0
Investidores estrangeiros	0
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0
Instituições financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Demais instituições financeiras	0
Demais pessoas jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0
Demais pessoas jurídicas	0
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	0

---

<b>Número de subscritores</b>	1
<b>Quantidade de valores mobiliários subscritos</b>	374.506

**Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.**

A data deste anúncio é 20/09/2023.

**FORTE SECURITIZADORA S.A.**

Emissora

**TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE  
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Coordenador Líder