

ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS

ANUNCIO DE ENCERRAMENTO  
DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS  
DA 16ª, 17ª e 18ª SÉRIE DA PRIMEIRA EMISSÃO DA



**BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A.**

CNPJ nº 11.257.352/0001-43

Rua José Versolato, 111, Sala 2126, São Bernardo do Campo – SP

Código ISIN dos CRI: BRBSIPCRIOE8, BRBSIPCRIOF5 e BRBSIPCRIOG3

**A OFERTA FOI REGISTRADA AUTOMATICAMENTE PERANTE A CVM EM 07 DE JUNHO DE 2023, SOB OS Nº CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/198, CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/199, CVM/SRE/AUT/CRI/PRI/2023/200 E PROCESSO SRE/1078/2023**

Nos termos do disposto no artigo 76 da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme em vigor (“Resolução CVM 160”), a **BSI CAPITAL SECURITIZADORA S.A.**, com sede na Rua José Versolato, 111, Sala 2126, Centro, Cep 09.750- 730, São Bernardo do Campo – SP, inscrita no CNPJ sob o nº 11.257.352/0001-43, com registro de companhia securitizadora perante a CVM, categoria S1 e devidamente autorizada a funcionar como companhia securitizadora nos termos da Resolução CVM n.º 60, de 23 de dezembro de 2022 (“Securitizadora” ou “Emissora”), em conjunto com **TERRA INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, 100, 5º andar, Itaim Bibi, CEP 04534-000, inscrita no CNPJ sob o nº 03.751.794/0001-13 (“Coordenador Líder”), vêm a público, na qualidade de ofertante e de Coordenador Líder, por meio deste anúncio de encerramento (“Anúncio de Encerramento”), comunicar que foram subscritos e integralizados 3.000 (três mil) certificados de recebíveis imobiliários referente a 16ª (décima sexta), 3.000 (três mil) certificados de recebíveis imobiliários referente a 17ª (decima setima) e 3.000 (três mil) certificados de recebíveis imobiliários referente a 18ª (decima oitava) série da primeira emissão da emissora, todos nominativos e escriturais (“CRI” e “Emissão”, respectivamente), com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (um mil reais), na data de emissão, qual seja, 09 de maio de 2023, perfazendo o montante total de R\$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais).

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de escrituração dos CRI é a **BANCO PAULISTA S.A** 61.820.817/0001-09 av. brigadeiro faria lima, nº 1355 2º andar, São Paulo/SP.

Os dados finais de distribuição da Oferta, estão indicados no quadro abaixo, nos termos do Anexo N da Resolução CVM 160:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos e Integralizados
Pessoas Naturais	0	0
Clubes de Investimento	0	0
Fundos de Investimento	02	9.000
Entidades de Previdência Privada	0	0
Companhias Seguradoras	0	0
Investidores Estrangeiros	0	0
Instituições Intermediárias da Oferta	0	0
Instituições financeiras ligadas à Emissora, ao Coordenador Líder e/ou aos Participantes Especiais	0	0
Demais Instituições Financeiras	0	0
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora, à Devedora, ao Coordenador Líder e aos Participantes Especiais	0	0
Demais Pessoas Jurídicas	0	0
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora, à Devedora, ao Coordenador Líder e aos Participantes Especiais	0	0
<b>Total</b>	<b>2</b>	<b>9.000</b>

São Paulo, 30 de novembro de 2023.

COORDENADOR LÍDER

